



ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROVINCIA DI PERUGIA

PROT. 682 ... DATA 30/6/2020

TIT. XIII ART. 1

F
Igm

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI,
PAESAGGISTI, PIANIFICATORI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI PERUGIA**

Relazione del Revisore al Rendiconto 2019



RELAZIONE DEL REVISORE LEGALE DEI CONTI

Revisione volontaria

Agli Iscritti all'Ordine degli Architetti,
Paesaggisti, Pianificatori e Conservatori
della Provincia di Perugia

- 1 - Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio dell' "Ordine degli Architetti, Paesaggisti, Pianificatori e Conservatori della Provincia di Perugia" chiuso al 31 dicembre 2019. La responsabilità della redazione del bilancio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete al Consiglio dell'Ordine. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.
La presente relazione non è emessa ai sensi di legge, stante il fatto che, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019, la revisione legale non compete allo scrivente Revisore Legale dei Conti.
- 2 - Il nostro esame è stato condotto secondo i principi di revisione emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili. In conformità ai predetti principi e criteri, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.
- 3 - L'Ordine non ha adottato alla data del nostro lavoro, un apposito regolamento finalizzato a disciplinare l'amministrazione e la contabilità che stabilisca le procedure e le modalità in ordine alla formazione del bilancio di previsione e del rendiconto generale, indicando un sistema di scritture contabili, di rilevazioni, di verifiche e di controlli volto a garantire il buon andamento dell'attività amministrativa, nonché l'attività contrattuale ordinaria. In tale regolamento dovrebbe peraltro confluire l'apposito dispositivo regolamentante le attività di tesoreria. Nelle more dell'adozione di tale corpo regolamentare, ai fini

Fulvio Capone

Revisore Legale dei Conti

Cod. Fiscale CPNFLV71L02A509B P.IVA 02735510543
Registro dei Revisori contabili n° 146033

dell'espressione del nostro giudizio abbiamo fatto riferimento ai principi contabili generalmente accettati, anche per il settore pubblico, oltre che alle best practices adottate da similari Ordini territoriali per quanto attiene il sistema di rilevazioni contabili.

- 4 - Il Consiglio dell'Ordine ha già adottato il Regolamento per l'attribuzione delle sanzioni disciplinari inerenti la morosità della quota annuale. Il Consiglio dell'Ordine al quale compete, giusta disposizione di legge, l'amministrazione dei proventi, ha riaccertato tutti i residui attivi iniziali e accertato i residui attivi relativi a proventi dell'esercizio non incassati nel corso del 2019, relativi alle quote annuali – tanto per le annualità precedenti quanto dell'esercizio - esponendoli nel Bilancio Consuntivo al valore stimato applicando le disposizioni regolamentare adottate (compresa la disposizione transitoria di cui al punto 5.2 del Regolamento). L'Ordine ha adottato provvedimenti disciplinari e sanzionatori nei confronti dei morosi. Nonostante le azioni intraprese per il recupero delle quote dovute, in tempi di prolungata recessione, aumenta la possibilità di non recuperare quanto dovuto. Tale circostanza ha suggerito l'accantonamento di un Fondo di riserva per perdite su Crediti. L'accantonamento è stato eseguito non a diretta svalutazione dei residui stante la proprietà di evidenziare il valore del credito nella sua integrità derivante dalla ragion di diritto. Il Consiglio, nella sua attività di moral suasion ritiene di aver costituito i presupposti legali per la interruzione dei termini di prescrizione.
- 5 - A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio dell' "Ordine degli Architetti, Paesaggisti, Pianificatori e Conservatori della Provincia di Perugia" chiuso al 31 dicembre 2019 è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione finanziaria e il risultato economico dell'esercizio.
- 6 - Considerato che il conseguito avanzo di gestione deriva dalla bontà delle tante variabili che concorrono all'accertamento dei residui attivi in primis, dalla capacità dell'Organo Amministrativo e del Consiglio di Disciplina di adottare tutti i provvedimenti necessari per accertare le singole posizioni ed, infine, dalla esistenza effettiva delle condizione che rendano proficua l'attività di recupero coattivo delle somme dovute, si ritiene utile consigliare di destinare tale avanzo ad incremento del Fondo svalutazione crediti a fini prudenziali.

Perugia, 23 giugno 2020.


Fulvio Capone
Revisore Legale dei Conti